

Số: /TB-UBND

TT. Tăng Bạt Hồ, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ bà Nguyễn Thị Minh Thơ

(Nơi thường trú: Khu phố Gia Chiểu 2, TT. Tăng Bạt Hồ, Hoài Ân, Bình Định)

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Thực hiện Công văn số 3320/CV-CNHA ngày 04/12/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Bình Định - Chi nhánh huyện Hoài Ân về việc cấp lại Giấy CNQSDĐ của hộ bà Nguyễn Thị Minh Thơ, hiện đang sử dụng đất tại KP Gia Chiểu 2, thị trấn Tăng Bạt Hồ, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định.

Nay UBND thị trấn Tăng Bạt Hồ thông báo công khai về việc mất Giấy CNQSDĐ của hộ bà Nguyễn Thị Minh Thơ, trong vòng 15 ngày. Nội dung cụ thể như sau:

Hộ bà Nguyễn Thị Minh Thơ được UBND huyện Hoài Ân cấp GCNQSDĐ đất có số vào sổ CH00436, cấp ngày 13/06/2011 tại thửa đất số hiệu 87a, TĐĐ 33, diện tích 158,6m² trong đó (Đất ONT: 131,6m²; đất CLN: 27m²).

Chuyển nhượng một phần quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Diễm Oanh ở KP. Gia Chiểu 2, thị trấn Tăng Bạt Hồ, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định, diện tích 7,4m² đất ODT có số hiệu 1734. Theo hồ sơ số 2000/TNHS. Diện tích còn lại 151,2m² trong đó (Đất ONT: 124,2m²; đất CLN: 27m²) được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hoài Ân ký xác nhận ngày 02/11/2020.

Hiện nay giấy chứng nhận đã mất. Hộ bà Nguyễn Thị Minh Thơ có đơn báo mất GCNQSDĐ đất ngày 03/12/2024.

Nếu cá nhân, tổ chức nào nhặt được hoặc hộ bà Nguyễn Thị Minh Thơ có chuyển nhượng, hay thế chấp Giấy CNQSDĐ để vay vốn tại bất kỳ Ngân hàng hay

Quý tín dụng, thì báo cáo bằng văn bản gửi về UBND thị trấn Tăng Bạt Hổ, trong thời hạn thông báo để xem xét giải quyết theo quy định.

Sau thời gian thông báo mà UBND thị trấn Tăng Bạt Hổ không nhận được thông tin gì liên quan đến việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì UBND thị trấn Tăng Bạt Hổ sẽ báo cáo đề Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bình Định - Chi nhánh huyện Hoài Ân giải quyết theo Luật định./.

Nơi nhận:

- Công khai tại UBND TT Tăng Bạt Hổ;
- Đài truyền thanh thị trấn;
- VP. ĐKĐĐ tỉnh Bình Định-Chi nhánh huyện Hoài Ân;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Hoàng Nhân